

PATVIRTINTA

Šiaulių lopšelio-darželio „Varpelis“ direktoriaus  
2021 m. birželio 30 d. įsakymu Nr. V-160

## **ŠIAULIŲ LOPŠELIO-DARŽELIO „VARPELIS“ STATINIŲ PRIEŽIŪROS SPECIALISTO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS**

### **I SKYRIUS BENDROJI DALIS**

1. Pareigybės pavadinimas – statinių priežiūros specialistas.
2. Pareigybės lygis – C. Pareigybės grupė – kvalifikuoti darbininkai.
3. Pareigybės paskirtis: atlikti nesudėtingus statybos remonto darbus pastato viduje ir lauke, remontuoti vidaus ir lauko inventorių.
4. Pareigybės pavaldumas – ūkio dalies vedėjui.

### **II SKYRIUS SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI**

5. Darbuotojas, einantis šias pareigas, turi atitikti šiuos reikalavimus:
  - 5.1. turėti ne žemesnį kaip vidurinį išsilavinimą ir (ar) įgytą profesinę kvalifikaciją;
  - 5.2. žinoti lopšelio-darželio teritorijos, pastatų patalpų išplanavimą;
  - 5.3. žinoti statinių, įrengimų bei komunikacijų išdėstymo planą;
  - 5.4. išmanyti pastatų ir statinių technines savybes;
  - 5.5. išmanyti vandentiekio, kanalizacijos, elektros sistemų technologijas ir žinoti reikalavimus darbui su jomis;
  - 5.6. žinoti darbuotojų darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos, elektrosaugos, higienos reikalavimus;
  - 5.7. išmanyti darbo priemonių ir įrankių rūšis, jų darbo ir saugojimo tvarką.

### **III SKYRIUS ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS**

6. Statinių priežiūros specialistas atlieka šias funkcijas:
  - 6.1. pagal savo turimą kvalifikaciją atlieka šiuos darbus:
    - 6.1.1. pastatų ir statinių remonto darbus, kuriuos dirbti paveda ūkio dalies vedėjas;
    - 6.1.2. valo pastato sienas, užsikimšusius lietvamzdžius, apžiūri ir remontuoja pastatų stogus;
    - 6.1.3. prižiūri vandentiekio, kanalizacijos sistemų sutrikimus;
    - 6.1.4. remontuoja vidaus ir lauko inventorių, keičia spynas, remontuoja baldus;
    - 6.1.5. atlieka ūkvedžio pavestus kitus remonto darbus;
  - 6.2. palaiko tvarką ir švarą darbo vietoje;
  - 6.3. dirbdamas darbus naudojami tik tvarkingais prietaisais, įrankiais, įrengimais, laiko juos tik tam skirtoje vietoje;
  - 6.4. praneša apie darbo metu pastebėtus pastato sistemų gedimus direktoriaus pavaduotojas ūkiui ir imasi priemonių jiems pašalinti.

### **IV SKYRIUS ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO TEISĖS**

7. Statinių priežiūros specialistas turi teisę:
  - 7.1. gauti pareiginę algą, įstatymais ir kitais teisės aktais nustatytus darbo užmokesčio priedus, priemokas;

- 7.2. dirbti saugiomis darbo sąlygomis;
- 7.3. gauti pareiginę algą, įstatymais ir kitais teisės aktais nustatytus darbo užmokesčio priedus, priemokas;
- 7.4. atsisakyti vykdyti užduotį ar įsipareigojimą, jei jų vykdymas prieštarauja įstatymui;
- 7.5. atostogauti pagal nustatytą atostogų grafiką;
- 7.8. gauti teisės aktuose nustatytas socialines ir kitas garantijas;
- 7.9. raštu ir žodžiu kreiptis į administracijos atstovus įvairiais asmeninio pobūdžio klausimais.

## **V SKYRIUS**

### **ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO ATSAKOMYBĖ**

- 8. Statinių priežiūros specialistas atsako už:
    - 8.1. teisės aktuose ir šiame pareigybės aprašyme numatytų funkcijų vykdymą;
    - 8.2. lopšelio-darželio pastatų ir statinių, komunikacijų, teritorijos bei patalpų, priskirtų jam prižiūrėti ir remontuoti, tvarkingumą ir švarą;
    - 8.3. jam patikėto inventoriaus, įrengimų ir instrumentų tinkamą naudojimą ir apsaugą;
    - 8.4. tinkamą darbo laiko naudojimą pareigoms vykdyti;
    - 8.5. darbo drausmės pažeidimus;
    - 8.6. žalą, padarytą lopšeliui-darželiui, dėl savo kaltės ar neatsargumo;
    - 8.7. darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, elektrosaugos reikalavimų vykdymą.
  - 9. Statinių priežiūros specialistas už savo pareigų netinkamą vykdymą atsako darbo tvarkos taisyklių ir Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
  - 10. Statinių priežiūros specialistas už darbo drausmės pažeidimus gali būti traukiamas drausminėn atsakomybėn. Drausminę nuobaudą skiria lopšelio-darželio direktorius.
-